

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-229-CPI-1/2023

Заводни број: GR-2/23

Датум: 13.01.2023. године

Ариље

Општинска управа Ариље, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], поднето преко пуномоћника [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за доградњу стамбено - пословног објекта на кат. парцели број 1125/1 КО Ариље, поступајући на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС", број 73/19) Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 35/15. 114/15 и 117/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за доградњу стамбено - пословног објекта на кат. парцели број 1125/1 КО Ариље, категорија постојећег објекта А – стамбени објекат са два стана (67,81%), класификациона ознака 112111, категорија постојећег објекта Б – зграда за трговину и сервисну станицу моторних возила (32,19%), класификациона ознака 123001, категорија доградње објекта Б, класификациона ознака 123001, укупна БРГП новог објекта је 16.90 m², због неиспуњености формалних услова, јер уз захтев није приложен доказ о уплати административних такси и накнада.

Образложење

Инвеститор, [REDACTED], поднео је преко пуномоћника [REDACTED] захтев за издавање грађевинске дозволе за доградњу стамбено - пословног објекта на кат. парцели број 1125/1 КО Ариље, категорија постојећег објекта А – стамбени објекат са два стана (67,81%), класификациона ознака 112111, категорија постојећег објекта Б – зграда за трговину и сервисну станицу моторних возила (32,19%), класификациона ознака 123001, категорија доградње објекта Б, класификациона ознака 123001, укупна БРГП новог објекта је 16.90 m².

Захтев је поднет у систем ЦЕОП, дана 08.01.2023. године у 20:04:42 и уз захтев је достављена следећа документација:

1. Пројекат за грађевинску дозволу заједно са Изводом из пројекта за грађевинску дозволу;
2. Пуномоћје;
3. Геодетски снимак постојећег стања.

Увидом у достављени захтев и поднете прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. став 2. Правилника о поступку

спровођења обједињене процедуре електронским путем:

- јер уз захтев није приложен доказ о уплати административних такси и накнада.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл.18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Поступајући на основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/18), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник 68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС", број 73/19) и Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 35/15. 114/15 и 117/17), ова управа је поступила као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, непосредно или преко овог органа. Жалба се подноси електронским путем у систему ЦЕОП.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Број предмета: ROP-ARI-229-CPI-1/2023

Заводни број: GR-2/23, од 13.01.2023. године

Начелник општинске управе

Драгана Петровић